

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr ...
Rady Miejskiej w Poddębicach
z dnia ... 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu złożonych w trakcie konsultacji społecznych.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680, 1668 i 1847, z 226 r. poz. 24), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688, z 2024 r. poz. 1824, z 2025 r. poz. 527, 1543 i 1668), Rada Miejska w Poddębicach stwierdza, że: Konsultacje społeczne projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie Golice odbyły się w dniach od 7 stycznia 2026 r. do 5 lutego 2026 r.

W terminie wyznaczonym do wnoszenia uwag, tj. do dnia 5 lutego 2026 r. wpłynęła jedna uwaga spełniająca wymogi formalne.

W zakresie uwagi nieuwzględnionej przez Burmistrza Poddębic, Rada Miejska w Poddębicach postanawia przyjąć następujący sposób rozpatrzenia:

Uwaga:

- wpłynęła 2 lutego 2026 r.,
- dotyczy w projekcie planu miejscowego: 2L.

Treść uwagi:

Proszę o zniesienie w projekcie planu miejscowego dla obszarów położonych w obrębie Golice terenów lasów oznaczonych symbolem 2L i ustalenie dla nich terenu 3MN-U.

Uzasadnienie:

Tereny oznaczone symbolem 2L wrysowano zgodnie z użytkiem Ls. Uwaga dotyczy skrawka terenu o łącznej powierzchni 0,0388 ha i bardzo małej szerokości (w najszerszym miejscu wynoszącej 2,9 m). W przypadku ewentualnego przeznaczenia w projekcie planu miejscowego wnioskowanego terenu jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług, należałoby uzyskać zgodę Marszałka Województwa Łódzkiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

W przypadku decyzji odmawiającej lub uzyskania zgody po 30 czerwca 2026 r. spowodowałyby zmianę projektu planu miejscowego na przeznaczenie rolne, w związku wejściem w życie planu ogólnego Gminy Poddębice.