

**UCHWAŁA NR IV/34/24
RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki nr ewid. 34/2 obręb 7 Poddębice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721, 1688) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688 1890, 2029, 2739), Rada Miejska w Poddębicach uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ewid. 34/2 obręb 7 Poddębice.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Paweł Gogulski

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały. Uchwała Rady Miejskiej w Poddębicach o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren wyznaczony w załączniku graficznym do uchwały, położony w Poddębicach w obrębie geodezyjnym 7.

Obecnie dla działki 34/2 obręb 7 m. Poddębice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Poddębicach Nr XXIV/158/04 z dnia 28 grudnia 2004 r., opublikowaną z Dz. Urz. W. Ł. Nr 54, poz. 563 z dnia 25.02.2005 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Poddębice. Działka posiada przeznaczenie E11MN – 1) zachowanie dotychczasowej funkcji podstawowej - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2) zachowanie dotychczasowego uzupełniającego przeznaczenia terenu - usług nieuciążliwych. Wnioskowana jest zmiana zapisów w miejscowym planie dotycząca wskaźników zabudowy umożliwiających dalszą rozbudowę na w/w terenie.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wymienionego w uchwale uważa się za uzasadnione.

