

Podsumowanie

Zakres podsumowania do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Poddębice wynika z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

1. INFORMACJE PODSTAWOWE

1.	Przedmiotowy dokument	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Łężki	
2.	Uchwała w sprawie uchwalenia planu miejscowego	Uchwała Nr XVI/95/25 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 20 stycznia 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Łężki	
3.	Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego	Uchwała Nr III/23/24 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 24 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Łężki	
4.	Data obwieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz ogłoszenia w prasie lokalnej o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego dokumentu	17 czerwca 2024 r.	
5.	Termin składania wniosków do projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko	od 17 czerwca 2024 r. do 10 lipca 2024 r.	
6.	Wyłożenie projektu planu miejscowego wraz prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu	okres konsultacji społecznych	- 12 grudnia 2024 r. - 13 stycznia 2025 r.
		przeprowadzenie spotkania otwartego	2 stycznia 2025 r.
		termin składania uwag	od 12 grudnia 2024 r. do 13 stycznia 2025 r.

7.	Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń projektu planu miejscowego z instytucjami	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi	pismo z dnia 22 sierpnia 2024 r. znak: WOOŚ.411.287.2024.AJa.2
		Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poddębicach	pismo z dnia 22 sierpnia 2024 r. znak: ZNS.90280.10.2024.PB
8.	Opinie w trybie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z instytucjami	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi	pismo z dnia 1 października 2024 r. znak: WOOŚ.410.215.2024.AJa
		Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poddębicach	pismo z dnia 18 września 2024 r., znak: ZNS.90280.14.2024.AS

2. UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Projektowane funkcje przyczynią się do zmian w stanie środowiska, szczególnie w zakresie degradacji pokrywy glebowej, zmniejszeniu powierzchni biologicznie czynnej, które będą rezultatem realizacji nowej zabudowy, infrastruktury technicznej. Jednak przy zastosowaniu szeregu rozwiązań mających na celu zminimalizowanie potencjalnych oddziaływań, nie należy spodziewać się skutków, które należałoby klasyfikować w kategorii zagrożeń środowiska.

W związku z powyższym nie formułuje się rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu. Prognoza oddziaływania na środowisko była sporządzana równocześnie z opracowaniem projektu planu miejscowego. Dzięki temu możliwe było wprowadzenie takich rozwiązań, które pozwoliły na uniknięcie potencjalnych znaczących kolizji i konfliktów przestrzennych, doprowadzając do wyboru najkorzystniejszych, a zarazem optymalnych kierunków działań.

Biorąc jednak pod uwagę wyraźne oczekiwania inwestorów (złożono wnioski o sporządzenie planu miejscowego dla obszarów objętych planem), które są zgodne z zamierzeniami gminy, wybór uznaje się za uzasadniony.

3. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Celem planu miejscowego jest wyznaczenie terenów zabudowy, w zgodzie z polityką przestrzenną gminy, zasadami ochrony środowiska przyrodniczego i kształtowania krajobrazu. Analiza wszystkich potencjalnych zmian w środowisku, jakie mogą nastąpić w wyniku realizacji ustaleń planu miejscowego, wykazała, iż nie powinno nastąpić znaczące pogorszenie parametrów jakości poszczególnych komponentów środowiska w stosunku do obecnego stanu.

4. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

W trybie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został zaopiniowany przez właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz przez właściwego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poddębicach pismem: znak: ZNS.90280.14.2024.AS z dnia 18 września 2024 r. zaopiniował pozytywnie bez zastrzeżeń projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak WOOŚ.410.215.2024.AJa z dnia 1 października 2024 r., zaopiniował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wnosząc uwag.

5. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

W trakcie procedowania projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Łężki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wpłynął żaden wniosek osoby prawnej. W odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu miejscowego do gminy od instytucji właściwych do opiniowania i uzgadniania projektu planu miejscowego wpłynęło dziewięć wniosków, które zostały uwzględnione w opracowanym projekcie.

W trakcie procedowania projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko na etapie konsultacji społecznych nie wpłynęła żadna uwaga.

6. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

Ponieważ żadne zaproponowane w projekcie planu miejscowego rozwiązania nie będą źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, postępowanie w sprawie w/w oddziaływania nie zostało przeprowadzone.

7. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sporządzający plan miejscowy – Burmistrz Poddębic – zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady przeprowadzić analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (w tym realizacji projektowanego dokumentu). Jednak przepisy w/w ustawy nie regulują metod analizy zapisów planu. Instrumentem badania jakości środowiska jest monitoring, zapisany w odrębnych aktach prawnych. Za najważniejsze, z punktu widzenia ochrony środowiska należy uznać monitorowanie jakości powietrza atmosferycznego, wód powierzchniowych oraz hałasu.

Zgodnie z art. 55 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że organ opracowujący projekt dokumentu, jest zobowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami, o których mowa w ust. 3 pkt 5. Monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko może polegać np. na analizie i ocenie stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska (o ile analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska oparte na wynikach pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska odnoszą się do obszaru objętego projektem planu) lub w ramach indywidualnych zamówień oraz na kontroli i ocenie zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z zapisami przyjętego dokumentu.

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz w celu uniknięcia powielania monitorowania w myśl zasady Dyrektywy 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko wpływ zapisów projektu tegoż planu na środowisko przyrodnicze w zakresie jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska.

Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami

danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Ponadto w zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, urzędy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska.



BURMISTRZ

Piotr Sęczkowski

