

Numer sprawy IGKM.271.10.2018

Poddębice, dnia 30.11.2018 roku

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ (2)

dot.:postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: **Wykonanie robót budowlano - montażowych w zakresie rewitalizacji istniejącego kompleksu sportowo-rekreacyjnego obejmującego przebudowę i rozbudowę istniejących budynków i niecek basenowych w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „PRZECIW WYKLUCZENIU - KRAINA BEZ BARIER W PODDĘBICACH - REWITALIZACJA KOMPLEKSU GEOTERMALNEGO”**

Gmina Poddębice działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informuje:

Pytanie nr 99.

Prosimy o informację czy należy wykonać płyty fundamentowe pod zbiorniki i filtry zlokalizowane w piwnicy. Jeśli tak, prosimy o przesłanie rysunków szalunkowych i zbrojeniowych.

Odpowiedź nr 99: Rysunki płyt i słupów żelbetowych pod nieckami stalowymi znajdują się w projekcie branży „Konstrukcja niecek basenowych”.

Pytanie nr 100.

Prosimy o informację czy drzwi D14 i D15 mają wymagania pożarowe. Drzwi te nie wymagają parametrów pożarowych, na rzutach architektury natomiast opis zestawienia mówi o zastosowaniu drzwi EI60.

Odpowiedź nr 100: Zamawiający informuje, iż wymagania p.poż. budynku CWR zostały opisane w opisie technicznym do warunków ochrony p.poż.

Pytanie nr 101.

Prosimy o wskazanie lokalizacji przepustów attykowych, koszy zlewowych i rynien. Opis projektu architektury mówi o tych elementach, natomiast rysunki nie pokazują tych detali.

Odpowiedź nr 101: Zamawiający informuje, iż dobór detali należy do obowiązków Wykonawcy – po wyborze dostawcy systemu.

Pytanie nr 102.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie membrany dachowej o grubości od 1,5 do 1,8mm?

Odpowiedź nr 102: Zamawiający informuje, iż dobór detali należy do obowiązków Wykonawcy – po wyborze dostawcy systemu. Zamawiający dopuszcza zastosowanie membrany dachowej o grubości od 1,5 do 1,8mm.

Pytanie nr 103.

Czy ze względu na możliwość nie zachowania wsp. U w obrębie koryta odwadniającego dachu D2 należy w tym miejscu zastosować kliny przeciw spadkowe?

Odpowiedź nr 103: Stosować kliny płyty z pianki PIR według rys. A.5.1.- aktualny zestaw warstw.

Pytanie nr 104.

W opisie technicznym mowa jest o ciągach technologicznych komunikacyjnych w obrębie dachu. Czy zamawiający posiada projekt lokalizacji tych ciągów?

Odpowiedź nr 104: Zamawiający informuje, iż dobór detali należy do obowiązków Wykonawcy – po wyborze dostawcy systemu.

Pytanie nr 105.

Prosimy o informację czy dopuszcza się zamianę obróbek blacharskich attyk z tytan-cynku na blachę powlekaną?

Odpowiedź nr 105: Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych płytek po złożeniu stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia oraz wykazaniu parametrów równoważności.

Pytanie nr 106.

Czy projekt przewiduje montaż drabin komunikacyjnych mocowanych do attyk w miejscach zmian wysokości połaci dachowych? Jeśli tak to prosimy o lokalizację.

Odpowiedź nr 106: Zamawiający informuje, iż dobór detali należy do obowiązków Wykonawcy – po wyborze dostawcy systemu.

Pytanie nr 107.

Czy projekt zakłada system asekuracji dachu? Jeśli tak, prosimy o przesłanie wytycznych.

Odpowiedź nr 107: Zamawiający informuje, iż dobór detali należy do obowiązków Wykonawcy – po wyborze dostawcy systemu.

Pytanie nr 108.

Prosimy o potwierdzenie, możliwości zastosowania płytek o rozmiarach zbliżonych do projektowanych. Zaprojektowane rozmiary płytek ściennie i podłogowe wytwarza tylko jeden producent.

Odpowiedź nr 108: Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych płytek po złożeniu stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia oraz wykazaniu parametrów równoważności.

Pytanie nr 109.

Prosimy o potwierdzenie, że poprawne będzie przyjęcie odporności płytki na szok termiczny (parametr podawany przez producentów) zamiast odporność szkliwa na pękanie włoskowate $>160^{\circ}\text{C}$ (parametr projektowy), gdyż producenci płytek nie posiadają badań odporności szkliwa na pękanie włoskowate.

Odpowiedź nr 109: Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych płytek po złożeniu stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia oraz wykazaniu parametrów równoważności.

Pytanie nr 110.

Prosimy o potwierdzenie, że prawidłowe będzie przyjęcie nasiąkliwości $<0,5\%$ dla płytek podłogowych i ściennych.

Odpowiedź nr 110: Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z projektem wykonawczym branży architektura wnętrz prawidłowe będzie przyjęcie rozwiązania o nasiąkliwości $<0,5\%$ dla płytek podłogowych i ściennych.

Pytanie nr 111.

Prosimy o potwierdzenie, że minimalna wytrzymałość na zginanie dla płytek ściennych i podłogowych wynosi $0,35\text{ N/mm}$.

Odpowiedź nr 111: Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z projektem wykonawczym branży architektura wnętrz prawidłowe będzie przyjęcie współczynnika na zginanie o wartości $0,35\text{ N/m}^2$ dla płytek ściennych i podłogowych.

Pytanie nr 112.

Prosimy o potwierdzenie, że klasyfikacja skali Mosha nie jest wymagany parametrem. Producenci płytek nie wykonują tej klasyfikacji.

Odpowiedź nr 112: Zamawiający informuje, iż klasyfikacja twardości skali Mosha jest opisana w projekcie architektonicznym i wynosi ≥ 6 .

Pytanie nr 113.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie sufitu podwieszanego drewnianego typ F o grubości listew od 2 do 4cm, wysokości listew od 4,5 do 10cm.

Odpowiedź nr 113: Sufity typu F w kolorze orzech amerykański lub OKUME wykonane w systemie „gird system” – drewniane profile połączone ze sobą za pomocą drewnianego lub elastycznego pręta w formacie listwy $2,8 \times 8\text{ cm}$ w ostępach 3 cm. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych po złożeniu stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia oraz wykazaniu parametrów równoważności.

Pytanie nr 114.

Prosimy o potwierdzenie że sufit ażurowy o oznaczony jako typ F ma być naturalnego koloru.

Odpowiedź nr 114: Zamawiający potwierdza, że sufit ażurowy oznaczony typem F ma być naturalnego koloru.

Pytanie nr 115.

Prosimy o potwierdzenie że sufit ażurowy oznaczony jako typ F ma być z drewna egzotycznego.

Odpowiedź nr 115: Sufity typu F w kolorze orzech amerykański lub OKUME wykonane w systemie „gird system” – drewniane profile połączone ze sobą za pomocą drewnianego lub elastycznego pręta w formacie listwy $2,8 \times 8\text{ cm}$ w ostępach 3 cm. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych po złożeniu stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia oraz wykazaniu parametrów równoważności.

Pytanie nr 116.

Prosimy o potwierdzenie, że montaż luster oznaczonych literą L na rysunku AW2 wchodzi w zakres niniejszego postępowania.

Odpowiedź nr 116: Zamawiający informuje, iż lustra na tynku, oznaczone literą L w pom. 1.02.5 i 1.02.17-wchodzą w zakres zamówienia i podlegają wycenie. Zastosować lustro wym. szerok. 544 wysok. 250; Pom.1.02.04-zastosować lustra wym. $2 \times$ szerk.544 wysok. 250. Szczegółowe usytuowanie luster na etapie wykonawstwa. Legenda wykończeń – w opisie Architektura Wnętrz.

Pytanie nr 117.

Prosimy o udostępnienie kładów dla pomieszczeń : 0.02.6, 0.03.3, 0.03.16, 0.03.17, 0.03.18, 0.04.1, 0.04.2, 0.04.3, 0.04.4, 0.04.5, 0.04.6.

Odpowiedź nr 117: Kłady ścian są udostępnione w projekcie wykonawczym branża aranżacja wnętrz -część rysunkowa.

Pytanie nr 118.

Czy projektor oświetleniowy na murkach, fundamentach, elementach ogrodzenia może posiadać szkło hartowane grubości od 7 do 9mm. wymiary: 102x229x91mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%). Moc całkowita: do 13,5W. Przystosowana do napięcia 230V. Współczynnik oddawania barw: pow 70. (oprawa w tabelce projektu od góry nr 1 rys. E01)

Odpowiedź nr 118: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 119.

Czy projektor oświetleniowy na murkach, fundamentach, elementach ogrodzenia może posiadać szkło hartowane grubości od 7 do 9mm. wymiary: 102x229x91mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%). Moc całkowita: do 13,5W. Przystosowana do napięcia 12V. Współczynnik oddawania barw: pow 70. (oprawa w tabelce projektu od góry nr 2 1 rys. E01)

Odpowiedź nr 119: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 120.

Czy oprawa oświetlenia zewnętrznego montowana na słupie może posiadać pobór mocy do 45W, wymiary średnica: 690mm, wysokość: 690mm, rozmiar czopa: 76mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%), rozsył światła symetryczny. (oprawa w tabelce projektu od góry nr 3 rys. E01)

Odpowiedź nr 120: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 121.

Czy oprawa oświetlenia zewnętrznego montowana na słupie może posiadać pobór mocy do 45W, wymiary średnica: 690mm, wysokość: 690mm, rozmiar czopa: 76 mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%) , rozsył światła asymetryczny. (oprawa w tabelce projektu od góry nr 4 rys. E01)

Odpowiedź nr 121: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 122.

Czy projektor oświetleniowych na ścianach budynków może posiadać wymiary 600x95x121mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%), i moc całkowitą oprawy: do 18,5W(oprawa w tabelce projektu od góry nr 5 rys. E01)

Odpowiedź nr 122: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 123.

Czy oprawa oświetleniowa na ścianie budynku typu downlight, może posiadać wymiary średnica: 102mm, wysokość: 107mm z tolerancją (+/- 10%). i moc całkowitą oprawy: do 14W. (oprawa w tabelce projektu od góry nr 6 rys. E01)

Odpowiedź nr 123: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 124.

Czy Oprawa gruntowa LED. Może posiadać moc oprawy: do 10W. i wymiary średnica: 164mm, wysokość: 153mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%). (oprawa w tabelce projektu od góry nr 7 rys. E01)

Odpowiedź nr 124: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 125.

Czy oprawa oświetlenia zewnętrznego montowana na słupie może posiadać moc całkowitą 80W. i wymiary Długość: 620mm, szerokość: 170mm, wysokość: 137mm, rozmiar czopa: 42/60/76mm z tolerancją wymiarów (+/- 15%) (oprawa w tabelce projektu od góry nr 9 rys. E01)

Odpowiedź nr 125: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami i uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 126.

Czy oprawa stojąca LED może posiadać moc całkowitą oprawy: do 20W wymiary słupka prostokątnego lub okrągłego o średnicy 125mm, wysokość: 1207mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%)(oprawa w tabelce projektu od góry nr 10 rys. E01)

Odpowiedź nr 126: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 127.

Czy oprawa gruntowa może posiadać, klosz z hartowanego szkła z sitodrukiem, matowy grubości od 8mm. I moc: do 30W. (oprawa w tabelce projektu od góry nr 11 rys. E01)

Odpowiedź nr 127: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 128.

Czy projektor architektoniczny LED może posiadać wymiary: 355x195x95mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%). I moc całkowita: do 45W (oprawa w tabelce projektu od góry nr 12 rys. E01)

Odpowiedź nr 128: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 129.

Czy oprawa elewacyjna liniowy projektor LED zasilany 350mA. Może posiadać stopień odporności $\geq$ IP65. Wymiary: 432 x 70 x 75 mm z tolerancją wymiarów (+/- 25%); Moc całkowita: do 20 W.

Odpowiedź nr 129: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 130.

Czy oprawa aluminiowa na Sali basenowej (X-line) Długość:1178 mm z tolerancją długości (+100%), szerokość: 60 mm z tolerancją szerokości (+/-20%), wysokość: 72 mm z tolerancją wymiarów (+/- 10%); Całkowita moc oprawy: do 60 W.

Odpowiedź nr 130: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego zamiany należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 131.

Czy oprawa przemysłowa typu High-bay montowana na wysięgniku. Może posiadać kąt rozsyłu światła oprawy oświetleniowej: $44^\circ \times 42^\circ (+10^\circ)$. początkowy Współczynnik oddawania barw: >80 ; początkową moc pobieraną od 160W.

Odpowiedź nr 131: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np. krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zastosowania materiału równoważnego należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 132.

Czy wykonanie informacji obiektowej wchodzi w zakres wyceny? Prosimy o przekazanie zestawienia elementów tego systemu.

Odpowiedź nr 132: Wykaz rozmieszczenia sprzętu warunkuje schemat instalacji RTVC, SAT, media czyli rys. nr 14. Wszystkie urządzenia końcowe zaprojektowano jako urządzenia w formacie 40". Dla potrzeb recepcji wymagane jest dostarczenie urządzenia do wielogodzinnej pracy, a więc monitora opisanego parametrami zwartymi w opisie technicznym. Te odbiorniki będą emitować obraz generowany przez system DS. czyli reklamy, cenniki etc. W pozostałych miejscach (bar/niecka/sale/antresola) projekt przewiduje odbiornik TV z wbudowanym lub zewnętrznym tunerem zaś rodzaj wyświetlanego przez ten odbiornik kontentu (program SAT, program DVB-T, informacje z systemu DS.) jest ustawiany przez personel zarządzający lub opiekujący się daną strefą obiektu. Podobnie jak włączenie i wyłączenie odbiornika.

Pytanie nr 133.

Prosimy o potwierdzenie, że w zbiorniku meandrowym nie jest przewidziana wentylacja mechaniczna a tylko grawitacyjna za pomocą włączów.

Odpowiedź nr 133: W zbiorniku meandrowym nie przewiduje się instalacji wentylacji mechanicznej. Przewidziana jest wyłącznie wentylacja grawitacyjna. Celowe byłoby zamontowanie dodatkowo (oprócz wentylacji poprzez włązy) dodatkowo 3 wywiewek kanalizacyjnych DN150, które znacznie ułatwią przewietrzenie zbiornika podczas prowadzenia ewentualnych prac serwisowych. Montaż dodatkowych wywiewek należy uwzględnić przy wycenie.

Pytanie nr 134.

Czy zbiornik meandrowy należy zabezpieczyć antykorozyjnie od wewnątrz? Jeżeli tak to w jaki sposób?

Odpowiedź nr 134: Zbiornik jest zbiornikiem ścieków i w przypadku wykonania go z hydrobetonu zgodnie z projektem nie ma potrzeby stosowania żadnych specjalnych zabezpieczeń antykorozyjnych od strony wewnętrznej. Od strony zewnętrznej zaizolować zgodnie z projektem architektoniczno-budowlany.

Pytanie nr 135.

Prosimy o wyjaśnienie sposobu usuwania osiadłej (zsedymentowanej) zawiesiny okrzemkowej i innych zanieczyszczeń po płukaniu filtrów ze zbiornika meandrowego.

Odpowiedź nr 135: Zsedymentowaną zawiesinę okrzemkową należy okresowo usuwać. Usuwanie należy zlecić wyspecjalizowanej firmie (wywóz mieszaniny wodnej zawiesiny za pomocą wozu asenizacyjnego – zasysanie wężem do cysterny i wywożenie do utylizacji).

Pytanie nr 136.

Po czyjej stronie będzie koszt usuwania osiadłej w zbiorniku meandrowym zawiesiny?

Odpowiedź nr 136: Do czasu odbioru końcowego koszt będzie po stronie Wykonawcy. Po odbiorze końcowym będzie stanowić koszt eksploatacji po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 137.

Czy Zamawiający przewiduje montaż pomp do instalacji skroplin. W razie zastosowania prosimy o przekazanie dokumentacji elektrycznej w tym zakresie.

Odpowiedź nr 137: Przewidziano grawitacyjny układ odprowadzenia skroplin jednocześnie zaznaczając, że w miejscach w których nie będzie to możliwe (ostateczna weryfikacja podczas realizacji robót), zastosować pompki skroplin. W przedmiarach został zawarty montaż wszystkich klimatyzatorów z pompkami skroplin. Ponadto przewiduje się zasilanie pomp skroplin z instalacji zasilania klimatyzatorów (wielkość zabezpieczenie elektrycznego zapewnia możliwość podłączenia pomp skroplin).

Pytanie nr 138.

Prosimy o wskazanie poprzez wykreślenie na zagospodarowaniu terenu obszarów nieobjętych aktualnym postępowaniem przetargowym.

Odpowiedź nr 138: Zamawiający informuje, iż w zakresie niniejszego postępowania przetargowego II części do wykonania jest cały zakres prac objętych zagospodarowaniem terenu objęty poz. 5 przedmiaru tj. mała architektura, siłownia zewnętrzna, ogrodzenia, trawniki zieleni wysoka, sieci zewnętrzne i przyłącza komunikacja wewnętrzna, strefa przybasenowa oraz budowa zjazdu z drogi powiatowej. Do niniejszej dokumentacji przetargowej przedłożono załącznik graficzny przedstawiający elementy wyłączone z niniejszego postępowania tj. zagospodarowania terenu 1 A, zakres instalacji sanitarnych 1B, zakres inst. elektrycznej 1 C.

Pytanie nr 139.

Prosimy o potwierdzenie, że kanały wentylacyjne przebiegające przez pomieszczenie haloterapii mają być wykonane ze stali kwasoodpornej.

Odpowiedź nr 139: Wymaga się zastosowania dla całości obiektu kanałów wentylacyjnych podwójnie ocynkowanych a w przypadkach wyszczególnionych w projekcie wentylacji, kanałów ze stali kwasoodpornej typ 316L (z dodatkiem molibdenu) zgodnie z opisem technicznym i specyfikacją techniczną elementów. Dla przykładu stal kwasoodporną zastosować dla instalacji obsługującej pomieszczenia chemii basenowej, oraz części instalacji w strefie SPA. Szczelność przewodów wentylacyjnych powinna odpowiadać minimum klasie B lub wyższej.

Pytanie nr 140.

Dokumentacja projektowa nie przewiduje montażu natrysków bezpieczeństwa i oczomyjek. Czy ująć je w ofercie? Jeżeli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź nr 140: W dokumentacji projektowej i kosztorysowej ujęte zostały natryski bezpieczeństwa z oczomyjkami – szt. 3 (pom. -1.09, -1.10, -1.11)- rzut piwnicy.

Pytanie nr 141.

Jaki zakres kanalizacji deszczowej zbierającej wodę z projektowanych parkingów jest do wykonania?

Odpowiedź nr 141: Zgodnie z załącznikiem 1 B na którym wskazano elementy wyłączonego z niniejszego postępowania.

Pytanie nr 142.

Czy odcinek kanalizacji deszczowej obejmującej studnie D13 do D23 wraz z wpustami jest w zakresie niniejszego postępowania wraz z przyłączem do budynku ISON?

Odpowiedź nr 142: Zamawiający informuje, iż odcinek ten jest wyłączony z niniejszego postępowania.

Pytanie nr 143.

Czy odcinek kanalizacji deszczowej obejmującej studnie D2-D3 do D6 wraz z wpustami jest w zakresie niniejszego postępowania?

Odpowiedź nr 143: Zamawiający informuje, iż studnia D2 jest w zakresie natomiast odcinek kanalizacji od studni D2 do D6 jest wyłączony z niniejszego postępowania.

Pytanie nr 144.

Czy odcinek kanalizacji deszczowej obejmującej studnie D7 do D10 wraz z wpustami jest w zakresie niniejszego postępowania?

Odpowiedź nr 144: Zamawiający informuje, iż studnia D 7 znajduje się w zakresie niniejszego postępowania natomiast odcinek pomiędzy studnią D7 i D10 włącznie nie jest w zakresie postępowania.

Pytanie nr 145.

Czy odcinek kanalizacji deszczowej obejmującej studnie D13 do D17 wraz z wpustami jest w zakresie niniejszego postępowania?

Odpowiedź nr 145: Zamawiający informuje, iż odcinek ten nie jest w zakresie niniejszego zamówienia.

Pytanie nr 146.

Czy odcinek kanalizacji deszczowej obejmującej studnie D15 do D19 wraz z wpustami jest w zakresie niniejszego postępowania wraz z przyłączem do budynku ISON?

Odpowiedź nr 146: Zamawiający informuje iż odcinek ten nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Pytanie nr 147.

Czy odcinek kanalizacji sanitarnej obejmującej studnie S8 do S11 wraz z przyłączem do budynku ISON jest w zakresie niniejszego postępowania?

Odpowiedź nr 147: Zamawiający informuje, iż studnia S8 wraz z odcinkiem kanalizacji do studni S10 jest przedmiotem niniejszego zamówienia .

Pytanie nr 148.

Czy odcinek przyłącza termalnego do budynku ISON od punktu G do M jest w zakresie postępowania?

Odpowiedź nr 148: Zamawiający informuje iż odcinek ten nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Pytanie nr 149.

Czy odcinek przyłącza ciepłego do ISON w odcinku od punktu O do ściany budynku jest w zakresie postępowania i jak go zakończyć?

Odpowiedź nr 149: Zamawiający informuje, iż odcinek ten nie jest w zakresie niniejszego zamówienia.

Pytanie nr 150.

Czy odcinek przyłącza wodociągowego od trójnika przy budynku CWR (punkt nr 3 na profilach sieci) do ściany budynku ISON jest w zakresie postępowania?

Odpowiedź nr 150: Zamawiający informuje, iż odcinek ten nie jest w zakresie niniejszego postępowania.

Pytanie nr 151.

Na rysunku E.31 usytuowano 358 opraw oświetleniowych. A w rozdzielni ROE znajduje się 366 układów sterujących do opraw. Gdzie i jakie oprawy mają byćysterowane dodatkowo.

Odpowiedź nr 151: Oprawy 359-366 należy zainstalować na słupach oświetleniowych w terenie zewnętrznym zgodnie z PZT.

Pytanie nr 152.

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony) z póź. zmianami w rozdziale 2 Art. 29 ust. 1-3 mówi: Art. 29. 1. Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. 2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Nawiązując do powyższego prosimy o podanie parametrów granicznych opraw oświetleniowych, gdyż przytaczane opisy przez projektanta określają jednego producenta. Parametrem wiodącym nie może być wygląd, wymiar, kształt oprawy.

Odpowiedź nr 152: Oprawy oświetleniowe posiadają wiele parametrów wpływających na ich rozmieszczeni (np.krzywą rozsyłu światła która jest indywidualna dla każdego typu oprawy), dlatego w celu zamiany ewentualnej należy wykonać obliczenia oświetlenia i sprawdzić zgodność z aktualnymi przepisami oraz uzyskać akceptację Inwestora. Wymagania dotyczące oświetlenia wewnętrznego oraz zewnętrznego zgodnie z którymi wykonano projekt zawarte są w normach:

- PN-EN 12464-1 2012 r
- PN-EN 12464-2 2008 r
- PN-EN 1838 2013r

Pytanie nr 153.

Czy oprawy w niecce basenowej muszą posiadać sterowanie Dali? Oprawy te zasilane są dodatkowo z centralnej baterii.

Odpowiedź nr 153: Oprawy w niecce basenowej należy wykonać zgodnie z projektem branży technologia basenowa.

Pytanie nr 154.

Czy oprawy w niecce basenowej muszą posiadać certyfikat CNBOP.

Odpowiedź nr 154: Zgodnie z projektem branży technologia basenowa.

Pytanie nr 155.

W dokumentacji zawarty jest opis dotyczący centrali telefonicznej, natomiast brakuje projektu z ilością końcówek linii telefonicznych jak również rozwiązania technicznego czy mają być one w technologii VOIP czy analogowej. W przedmiarze również brak informacji odnośnie instalacji telefonicznej. Według jakich założeń wyceniać tą instalację?

Odpowiedź nr 155: Zgodnie z projektem branży technologia basenowa.

Pytanie nr 156.

Czy pulpit sterowniczy umożliwiający sterowanie atrakcjami basenowymi jest w zakresie postępowania? W jakim pomieszczeniu ma on się znajdować?

Odpowiedź nr 156: Zamawiający informuje, że sterowanie atrakcjami wodnymi jest w zakresie postępowania zgodnie z dokumentacją branży technologia basenowa.

Pytanie nr 157.

W dokumentacji brak projektu dotyczącego sposobu wykonania zasilania opraw oświetleniowych w nieckach. Prosimy o dołączenie rysunków.

Odpowiedź nr 157: Zgodnie z projektem branży technologia basenowa.

Pytanie nr 158.

W odniesieniu do zapisu § 2 ust 3 Wzoru umowy nakładającego na Wykonawcę sporządzenia na własny koszt wszelkiej dodatkowej dokumentacji projektowej potrzebnej do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca wskazuje, że przedmiotem umowy jest przebudowa i rozbudowa budynku Centrum Wodolecznictwa i Rekreacji wraz z zagospodarowaniem terenu oraz budową stacji trafo z przyłączem abonenckim, na podstawie otrzymanej od Zamawiającego dokumentacji projektowej. Zgodnie z zapisem § 6 ust 1 Zamawiający w terminie do 7 dni od zawarcia umowy przekaże Wykonawcy 1 egzemplarz dokumentacji projektowej. Wobec powyższego Wykonawca wnosi o wykreślenie ww. zapisu.

Odpowiedź nr 158: Zamawiający informuje, iż sporządzenie dodatkowej dokumentacji projektowej uzależnione jest od potrzeb Wykonawcy. W tej sytuacji wykreślenie w/w zapisu nie znajduje uzasadnienia. Formułując ten zapis Zamawiający miał na uwadze jedynie rysunki warsztatowe.

Pytanie nr 159.

Wobec zapisu § 25 ust 1 pkt 2) ppkt a) wzoru umowy Wykonawca wnosi o wyznaczenie limitu robót zaniechanych na poziomie 10% wartości przedmiotu umowy.

Odpowiedź nr 159: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 160.

Czy w związku z wprowadzeniem ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych "RODO" wymagana jest od systemu Digital Signage telemetria twarzy i budowanie statystyk na podstawie profilowania osób odwiedzających termy?

W myśl uchwały RODO wymaga, aby każdy podmiot dokonujący profilowania wyraźnie poinformował o tym wszystkie osoby, których dotyczy profilowanie. Osoba, której dotyczy profilowanie, zgodnie z RODO, ma prawo wyrazić sprzeciw wobec profilowania. Czy w związku z powyższym parametr telemetrii jest wymagany?

Odpowiedź nr 160: Dostarczony przez Wykonawcę system musi być system posiadającym możliwość rozbudowy za pomocą dodatkowych modułów w tym modułu telemetriki. W tym konkretnym przypadku moduł telemetriki jest zbędny i nie ma potrzeby kalkulować go w ofercie oraz dostarczać w ramach zamówienia.

Pytanie nr 161.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wcześniejsze fakturowanie robót części II w miesiącu lutym 2019r. w przypadku wyboru najkorzystniejszych ofert jednego Wykonawcy na obie części zadania oraz przyspieszenia harmonogramu prac części II?

Odpowiedź nr 161: Zamawiający informuje, iż nie może wyrazić zgody, gdyż są to dwie odrębne części zamówienia, których realizację określają dwie odrębne umowy i należy wypełnić warunki wynikające z tych umów.

Pytanie nr 162.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wcześniejsze fakturowanie robót części II zadania w kwietniu 2019r. w przypadku wyboru najkorzystniejszych ofert tego samego Wykonawcy na obie części zadania oraz przyspieszenia harmonogramu prac części II względem umownego rozpoczęcia robót?

Odpowiedź nr 162: Zamawiający informuje, iż nie może wyrazić zgody, gdyż są to dwie odrębne części zamówienia, których realizację określają dwie odrębne umowy i należy wypełnić warunki wynikające z tych umów.

Pytanie nr 163.

W nawiązaniu do odpowiedzi na pyt. nr 36 z dnia 16.11.2018 r. informuję, iż odpowiedź jest nieprecyzyjna. Czy interpretując odpowiedź Zamawiającego ma on na myśli:

Wariant 1: układ NW1 obsługiwany przez centrale basenową dedykowany pom. hali basenowej ma być wykonany z kanałów wentylacyjnych z blachy kwasoodpornej, które zlokalizowane będą bezpośrednio w hali basenowej, zaś

pozostałe kanały wentylacyjne transportujące powietrze z hali do hali basenowej, które przebiegają przez pozostałe pomieszczenia w budynku mają być wykonane z blachy podwójnie ocynkowanej; czy też:

Wariant 2: Cały układ NW1 obsługiwany przez centralę basenową dedykowany pom. hali basenowej ma być wykonany z kanałów wentylacyjnych z blachy kwasoodpornej, zaś pozostałe układy wentylacji bytowej obsługiwane przez pozostałe centrale wentylacyjne z blachy podwójnie ocynkowanej. Proszę o wyjaśnienie tej kwestii bowiem ma ona istotny wpływ na wartość całej instalacji mechanicznej.

Odpowiedź nr 163: Wymaga się zastosowania dla całości obiektu kanałów wentylacyjnych podwójnie ocynkowanych a w przypadkach wyszczególnionych w projekcie wentylacji, kanałów ze stali kwasoodpornej typ 316L (z dodatkiem molibdenu) zgodnie z opisem technicznym i specyfikacją techniczną elementów. Dla przykładu stal kwasoodporną zastosować dla instalacji obsługującej pomieszczenia chemii basenowej, oraz części instalacji w strefie SPA. Szczelność przewodów wentylacyjnych powinna odpowiadać minimum klasie B lub wyższej.

Pytanie nr 164.

W nawiązaniu do podpowiedzi na pytanie 41 z dnia 16.11.2018 r. informuję, iż odpowiedź jest nieprecyzyjna. Pytanie dotyczyło wykonania podkonstrukcji stalowej (rusztu) o wysięgniku rzędu 50-140 cm a odpowiedź odnosi się do podziału płyt elewacyjnych. Ponownie prosimy o przesłanie dokładnego projektu wykonawczego tak drogiego elementu jak zaproponowana podkonstrukcja lub o rezygnację z jej wykonania na poczet standardowego odsunięcia płyt elewacyjnych od ściany na odległość około 25-30cm. Takie rozwiązanie pozwoli Zamawiającemu zaoszczędzić 1,5 mln zł.

Odpowiedź nr 164: Kształt ściany zewnętrznej, struktura i układ płyt jest bardzo ważnym elementem formy elewacji przedmiotowego budynku. Z tego względu Wykonawca musi zrealizować elewację wg linii rzutu zawartej w projekcie. Należy wykonać podkonstrukcję stalową zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie. Projekt warsztatowy podkonstrukcji do wykonania na etapie realizacji przez firmy specjalistyczne od fasad wentylowanych - ze względu na dobór rozstawu rusztu do systemu mocowań płyt wybranego dostawcy / producenta. Wykończenie okapów - też płytami ceramicznymi

Pytanie nr 165.

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 66 z dnia 16.11.2018 r. informuję, iż odpowiedź jest nieprecyzyjna. W odpowiedzi w ramach wyjaśnienia problematyki Zamawiający podnosi się do załączonego projektu węzła gdzie jednak kwestia materiału armatury zaworowo-pompowej nie została wyjaśniona. Opis techniczny węzła ciepłego wskazuje tylko rozwiązanie materiałowe w zakresie rur i wymienników, zaś pytanie dotyczyło pozostałej armatury. Wskazanie materiału przez Zamawiającego jest niezbędne do prawidłowej wyceny kosztów wykonania i montażu węzła ciepłego. Dodatkowo ma to istotny wpływ na koszty gwarancji 5-letniej jakie udzielić Wykonawca w tym zakresie. Kalkulacja ryzyk wynikających z możliwości częstej awaryjności węzła polegająca na występowaniu korozji poszczególnych elementów węzła powoduje znaczne zawyżenie kosztów wykonania instalacji, które chcielibyśmy ograniczyć do minimum. Z uwagi, iż mamy do czynienia z wodą termalną, jak również z uwagi na pojawiającą się problematykę awaryjności pod względem pojawiającej się korozji na obiektach o podobnym charakterze przeznaczeniu – kwestię materiałów przyjętych do wykonania węzła należy wyjaśnić do końca. Z uwagi, iż przedmiotowa inwestycja realizowana jest w formule „wybuduj” rola Zamawiającego jest dostarczenie niezbędnej dokumentacji projektowej za pośrednictwem Projektanta, a na dzień dzisiejszy ryzyko odpowiedzialności za dobór elementów armatury zaworowo-pompowej węzła przeniesiony jest na Wykonawcę. W związku z powyższym prosimy ponownie o jednoznaczne wskazanie rozwiązań materiałowych dotyczących wszystkich elementów węzła ciepłego, tak, aby Wykonawcy nie musieli niepotrzebnie zawyżać swojej oferty.

Odpowiedź nr 165: Zamawiający informuje, iż zastosowane rozwiązania materiałowe muszą być dopuszczone przez producentów do użytkowania z wodą o parametrach wg. załącznika-badanie wody.

Pytanie nr 166.

Prosimy o uzupełnienie instalacji klimatyzacji o instalację odprowadzenia skroplin od poszczególnych jednostek wraz z włączeniem do kanalizacji sanitarnej.

Odpowiedź nr 166 : Instalacja została uzupełniona o rysunki zamieszczone w Załączniku Nr 1 do Wyjaśnień treści SIWZ (2)

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Burmistrz Poddębic
(-) Piotr Sęczkowski